2016 பிப்ரவரி 19]

மாண்புமிகு திரு. பி. தங்கமணி: *மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் கூறியிருக்கின்ற வழித்தடமானது, மலைப் பகுதியாக இருக்கின்றது. அந்தப் பகுதியில் சாலை வசதி நன்றாக இருக்கும் என்று சொன்னால், மலைப் பேருந்து, சிற்றுந்து இருக்கின்றது. குழந்தைகள் பள்ளிக்குச் செல்ல சிரமம் ஏற்படுவதாக மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் சொன்னார்கள். மாண்புமிகு அம்மா அவர்களின் கவனத்திற்கு எடுத்துச்சென்று நடவடிக்கை எடுக்கப்படும் என்பதை மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்கள் வாயிலாக மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்களுக்குத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.*

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: *வினா வரிசை எண் 82, மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. கே. உலகநாதன், மாண்புமிகு வணிக வரி மற்றும் பதிவுத் துறை அமைச்சர் அவர்கள்.*

82—

கூடுதல் கட்டடம்

***52384—திரு. கே. உலகநாதன்:**

மாண்புமிகு வணிக வரி மற்றும் பதிவுத் துறை அமைச்சர் அவர்கள் கீழ்க்காணும் வினாக்களுக்கு விடையளிப்பாரா—

(அ) திருத்துறைப்பூண்டியிலுள்ள வணிக வரி மற்றும் சார்பதிவாளர் அலுவலகங்களுக்குக் கூடுதல் கட்டடங்கள் கட்ட அரசு ஆவன செய்யுமா?

(ஆ) ஆம் எனில், எப்போது?

மாண்புமிகு திரு. எம்.சி. சம்பத், வணிக வரி மற்றும் பதிவுத் துறை அமைச்சர்: *மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே,*

(அ) ஆம்.

(ஆ) திருத்துறைப்பூண்டி வணிக வரி அலுவலகம் தற்போது தனியார் கட்டடத்தில் இயங்கி வருகிறது. இவ்வலுவலகத்திற்கு அரசுக் கட்டடம் கட்டுவதற்கு ஏதுவாக நிலம் தேர்வு செய்வது குறித்து நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டு வருகிறது. தேவையான நிலம் தேர்வு செய்யப்பட்டவுடன், திருத்துறைப்பூண்டி வணிக வரி அலுவலகத்திற்குக் கட்டடம் கட்ட உரிய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.

[2016 பிப்ரவரி 19

திருத்துறைப்பூண்டி சார்பதிவாளர் அலுவலகம் போதுமான இடவசதியுடன் அரசுக் கட்டடத்தில் இயங்கி வருகிறது. ஆவணப் பதிவிற்கு வரும் பொதுமக்களின் வசதிக்காக, பொதுமக்கள் அமரும் அறை, கழிப்பறை வசதிகள் ஆகியவற்றை ஏற்படுத்த வரும் நிதியாண்டில் பராமரிப்பு மற்றும் மராமத்துப் பணிகள் தலைப்பின்கீழ் நிதி ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டு, கூடுதல் கட்டடம் கட்ட உரிய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும் என்பதை மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்கள் வாயிலாக மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்களுக்குத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. கே. உலகநாதன் அவர்கள்.

(மாண்புமிகு பேரவைத் துணைத் தலைவர் தலைமை)

மாண்புமிகு பேரவைத் துணைத் தலைவர்: திரு. கே. உலகநாதன், இருக்கையில் இல்லை. திருமதி ம. சக்தி. (குறுக்கீடு) நீங்கள் உட்காருங்கள். மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. வெ. பொன்னுப்பாண்டி அவர்கள்.

திரு. வெ. பொன்னுப்பாண்டி: மாண்புமிகு பேரவைத் துணைத் தலைவர் அவர்களே, திருத்துறைப்பூண்டியில் சார்பதிவாளர் அலுவலகமும், வணிக வரித் துறை அலுவலகமும் செயல்பட்டு வருகிறது. இதில் வணிக வரித் துறை அலுவலகத்திற்கு புதிய கட்டடம் கட்டுவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படும் என்று மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் அறிவித்திருக்கின்றார்கள்.

பத்திரப் பதிவு அலுவலகத்தைப் பொறுத்தவரை, மிகச் சிறிய இடத்தில், மிகப் பழமையான கட்டடத்தில் செயல்பட்டு வருகின்றது. இந்தப் பத்திரப் பதிவு அலுவலகத்தில் ஆண்டுக்கு 3,200 முதல் 3,500 வரை பத்திரப் பதிவுகள் நடைபெற்று வருகின்றன. பத்திரப் பதிவிற்கு வருகின்றவர்கள் அமர்வதற்குப் போதிய இடவசதி, கழிவறை உள்ளிட்ட வசதிகள் இல்லாத காரணத்தால், அலுவலகத்திற்கு வெளியே நிற்க வேண்டிய ஒரு நிலைமை இருக்கின்றது. எனவே, அங்கு அனைத்து வசதிகளுடன்கூடிய புதிய கட்டடம் கட்ட நடவடிக்கை எடுக்க வேண்டும் என்று கேட்டுக்கொள்கிறேன்.

அதேபோல, விருதுநகர் மாவட்டம், ஸ்ரீவில்லிபுத்தூர் தொகுதியிலுள்ள குன்னூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகம் மிகப்

2016 பிப்ரவரி 19]

பழமையான அலுவலகமாக உள்ளது. போதிய இடவசதியின்றி இருப்பதோடு, கட்டடமும் மிகவும் பழுதுபட்டிருக்கிறது. எனவே, குன்னூரிலும் ஒரு புதிய பத்திரப் பதிவு அலுவலகம் கட்டுவதற்கு மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் ஆவன செய்வார்களா என தங்கள் மூலம் கேட்டு அமர்கிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் துணைத் தலைவர்: *மாண்புமிகு வணிக வரி மற்றும் பதிவுத் துறை அமைச்சர் அவர்கள்.*

மாண்புமிகு திரு. எம்.சி. சம்பத்: *மாண்புமிகு பேரவைத் துணைத் தலைவர் அவர்களே, திருத்துறைப்பூண்டி சார்பதிவாளர் அலுவலகம் போதுமான இடவசதியுடன்கூடிய அரசுக் கட்டடத்தில் இயங்கி வருகிறது. இருந்தாலும்கூட, பொதுமக்களுக்கு வசதியாக அமரும் அறை, கழிப்பிட வசதிகள் ஏற்படுத்த வேண்டும் என்று மாண்புமிகு உறுப்பினர் கேட்டுள்ளார். எனவே, வரும் நிதியாண்டில் பராமரிப்பு மற்றும் மராமத்துப் பணிகள் தலைப்பின்கீழ் நிதி ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டு, கூடுதல் கட்டடம் கட்ட உரிய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.*

மாண்புமிகு சட்டமன்ற உறுப்பினர் அவர்கள் கேட்ட குன்னூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்திற்கும் வரும் நிதியாண்டில் பராமரிப்பு மற்றும் மராமத்துப் பணிகள் தலைப்பின்கீழ் பெறப்படும் நிதி ஒதுக்கீட்டில் அனைத்து வசதிகளுடன் கூடுதல் கட்டடம் கட்ட உரிய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும் என்பதை மாண்புமிகு பேரவைத் துணைத் தலைவர் அவர்கள் வாயிலாக மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்களுக்குத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் துணைத் தலைவர்: *மாண்புமிகு உறுப்பினர் திருமதி ம. சக்தி அவர்கள்.*

திருமதி ம. சக்தி: *மாண்புமிகு பேரவைத் துணைத் தலைவர் அவர்களே, வருகின்ற 22 ஆம் தேதி 12 ஆண்டுகளுக்கு ஒருமுறை வரும் மகாமகம் வருகின்றது. கும்பகோணம் மகாமகம் குளத்தில் இலட்சக்கணக்கான பக்தர்கள் புனித நீராடி வருகிறார்கள். இதைவிடச் சிறப்பு என்னவென்றால், நம் அவதாரத் திருமகள், தெய்வத்தாய் புரட்சித் தலைவி அம்மா அவர்கள் மூன்று முறை ஆட்சி செய்து, மூன்று முறையும் மகாமகத்தைக் கண்ட ஒரே முதலமைச்சர் மாண்புமிகு புரட்சித் தலைவி அம்மா அவர்கள்தான். (மேசையைத் தட்டும் ஒலி)*

(மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் தலைமை)

1992, 2004 இப்போது 2016 என்று மகத்தில் பிறந்து, ஜகத்தை ஆளும் தாய்தான், 12 ஆண்டுகளுக்குப் பிறகு வர இருக்கின்ற மகாமகத்தின்போதும் ஆட்சியிலிருந்து எங்கள் புரட்சித் தலைவி அம்மா அவர்கள் ஜகத்தை ஆள்வார்கள் என்று சொல்லி, மாண்புமிகு அம்மா அவர்களின் தெய்வீகத் திருவடிகளை வணங்குகிறேன்.

முற்பகல் 10-55

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, கொள்ளிடம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம் வாடகைக் கட்டடத்தில் இயங்கி வருகிறது. கொள்ளிடம் ஒன்றியம், எருக்கூர் ஊராட்சியில் சார்பதிவாளர் அலுவலகக் கட்டடம் கட்ட 7,000 சதுர அடி நிலம் பதிவு செய்யப்பட்டு, பதிவாளரிடம் நிலம் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது. எனவே, அந்த இடத்தில் சார்பதிவாளர் அலுவலகக் கட்டடம் கட்ட வேண்டும் என்று கேட்டுக்கொள்கிறேன். மேலும், சீர்காழியிலுள்ள சார்பதிவாளர் அலுவலகம் மிகவும் பழமையான கட்டடத்தில் இயங்கி வருகின்றது. எனவே, மேற்கண்ட இரண்டு சார்பதிவாளர் அலுவலகங்களுக்கும் புதிய கட்டடங்கள் கட்டித் தர மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் முன்வருவார்களா என தங்கள் வாயிலாகக் கேட்டு அமர்கின்றேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு வணிக வரி மற்றும் பதிவுத் துறை அமைச்சர் அவர்கள்.

மாண்புமிகு திரு. எம்.சி. சம்பத்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, மாண்புமிகு இதய தெய்வம் டாக்டர் புரட்சித் தலைவி அம்மா அவர்கள் முதலமைச்சராக 2011 ஆம் ஆண்டு பொறுப்பேற்ற பிறகு, "தனியார் கட்டடங்களில் இயங்கி வரும் அனைத்து சார்பதிவாளர் அலுவலகங்களுக்கும் படிப்படியாக சொந்தக் கட்டடங்கள் கட்டிக் கொடுக்கப்படும்" என்று அறிவிப்பு செய்தார்கள். அதைத் தொடர்ந்து, கடந்த 5 ஆண்டுகளில் மொத்தம் ரூ.126.52 கோடி மதிப்பீட்டில் 162 சார்பதிவாளர் அலுவலகங்களும், 50 சார்பதிவாளர் அலுவலகங்களை உள்ளடக்கிய 25 ஒருங்கிணைந்த பதிவுத் துறை அலுவலக வளாகக் கட்டடங்களும் கட்ட அரசாணை பிறப்பிக்கப்பட்டு, கட்டடங்கள் கட்டப்பட்டு வருகின்றன. இவற்றில், 116 சார்பதிவாளர் அலுவலகக் கட்டடங்கள்

மற்றும் 29 சார்பதிவாளர் அலுவலகங்களை உள்ளடக்கிய 16 ஒருங்கிணைந்த பதிவுத் துறை அலுவலக வளாகக் கட்டடங்கள் ஆகியவை மாண்புமிகு இதய தெய்வம் டாக்டர் புரட்சித் தலைவி அம்மா அவர்களின் பொற்கரங்களால் திறந்து வைக்கப்பட்டுள்ளன.

மாண்புமிகு சட்டமன்ற உறுப்பினர் திருமதி ம. சக்தி அவர்கள், கொள்ளிடம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்திற்குப் புதிய கட்டடம் கட்டித் தர வேண்டுமென்றும், சீர்காழி சார்பதிவாளர் அலுவலகக் கட்டடத்தில் பழுதடைந்துள்ள கட்டடங்களை மராமத்து செய்து, புதிய கட்டடங்களாகக் கட்டித் தர வேண்டும் என்றும் கேட்டார்கள். கொள்ளிடம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்திற்குக் கட்டடம் கட்ட 7,000 சதுர அடி நிலம் கையகப்படுத்தப்பட்டுள்ளது. சார்பதிவாளர் அலுவலகக் கட்டடம் கட்டுவதைப் பொறுத்தளவில், 7,000 சதுர அடி நிலம் என்பது போதுமானதாக இருக்காது என்பதை நான் குறிப்பிட கடமைப்பட்டிருக்கின்றேன். அடுத்து, சீர்காழி சார்பதிவாளர் அலுவலகம், பராமரிப்பு மற்றும் மராமத்துப் பணிகள் தலைப்பின்கீழ் ஒதுக்கப்படும் நிதியிலிருந்து புதுப்பித்துத் தரப்படும் என்பதை மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்கள் வாயிலாக மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்களுக்குத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. என்.எஸ்.என். நடராஜ் அவர்கள்.

திரு. என்.எஸ்.என். நடராஜ்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, மாண்புமிகு இதய தெய்வம் புரட்சித் தலைவி அம்மா அவர்களை வணங்கி, காங்கேயம் வணிக வரி அலுவலகத்திற்கு புதிய சொந்தக் கட்டடம் கட்டித் தர மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் ஆவன செய்வார்களா என கேட்டுக்கொள்கிறேன். மேலும், காங்கேயம் சார்பதிவாளர் அலுவலகக் கட்டடம் 100 ஆண்டுகள் பழமை வாய்ந்த கட்டடம் ஆகும். எனவே, காங்கேயம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்திற்குப் புதிய கட்டடம் கட்டித் தர மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் ஆவன செய்வார்களா என தங்கள் வாயிலாகக் கேட்டு அமர்கிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு வணிக வரி மற்றும் பதிவுத் துறை அமைச்சர் அவர்கள்.

மாண்புமிகு திரு. எம்.சி. சம்பத்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, காங்கேயம் சார்பதிவாளர் அலுவலகக் கட்டடம்

[2016 பிப்ரவரி 19

100 ஆண்டுகள் பழமை வாய்ந்த கட்டடம் என்று மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் குறிப்பிட்டார்கள். காங்கேயம் சார்பதிவாளர் அலுவலகக் கட்டடம் அரசின் சொந்தக் கட்டடம் ஆகும். அக்கட்டடத்தின் stability-ஐ ஆய்வு செய்து, அந்தக் கட்டடம் எப்படி இருக்கின்றது, பழுது பார்க்கப்பட வேண்டுமா, மராமத்து நிதியிலிருந்து நிதி ஒதுக்கீடு செய்யப்பட வேண்டுமா என்று ஆய்வு செய்து, மாண்புமிகு இதய தெய்வம் டாக்டர் புரட்சித் தலைவி அம்மா அவர்களின் கவனத்திற்குக் கொண்டு சென்று நிறைவேற்றித் தரப்படும் என்பதை மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்கள் வாயிலாக மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்களுக்குத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

முற்பகல் 11-00

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: பேரவையின் முன்னனுமதியுடன் வினாக்கள்-விடைகள் நேரம் நீட்டிக்கப்படுகிறது. மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. வி.என்.பி. வெங்கட்ராமன் அவர்கள்.

திரு. வி.என்.பி. வெங்கட்ராமன்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, உலகம் போற்றும் ஒப்பற்ற தலைவி, மாண்புமிகு தமிழக முதல்வர் இதய தெய்வம் புரட்சித் தலைவி அம்மா அவர்கள் இருக்கும் திசை நோக்கி வணங்குகிறேன்.

ஆலந்தூர் பகுதியில் வணிக வரி மற்றும் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்திற்கு சொந்தக் கட்டடம் கட்டித் தர அரசு ஆவன செய்யுமா என்று கேட்டு அமர்கிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு வணிக வரி மற்றும் பதிவுத் துறை அமைச்சர் அவர்கள்.

மாண்புமிகு திரு. எம்.சி. சம்பத்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, ஆலந்தூர் சட்டமன்றத் தொகுதிக்குட்பட்ட சார்பதிவாளர் அலுவலகத்திற்கான இடத்தைத் தேர்வு செய்வதற்கு நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது. உரிய இடம் கிடைக்கப்பெற்றவுடன், ஆலந்தூர் சட்டமன்றத் தொகுதியில் புதிய சார்பதிவாளர் அலுவலகக் கட்டடம் கட்டித் தரப்படும் என்பதை மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்கள் வாயிலாக மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்களுக்குத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

2016 பிப்ரவரி 19]

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: *வினா வரிசை எண் 83, மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. எம்.பி.எஸ். சிவசுப்பிரமணியன், மாண்புமிகு நகராட்சி நிருவாகம் மற்றும் ஊரக வளர்ச்சி, சட்டம், நீதிமன்றங்கள் மற்றும் சிறைச்சாலைகள் துறை அமைச்சர் அவர்கள்.*

83—

தனி ஊராட்சி

***37899—திரு. எம்.பி.எஸ். சிவசுப்பிரமணியன்:**

மாண்புமிகு நகராட்சி நிருவாகம் மற்றும் ஊரக வளர்ச்சி, சட்டம், நீதிமன்றங்கள் மற்றும் சிறைச்சாலைகள் துறை அமைச்சர் அவர்கள் கீழ்க்காணும் வினாவிற்கு விடையளிப்பாரா—

கடலூர் மாவட்டம், பண்ருட்டி ஒன்றியம், மேட்டுக்குப்பம் கிராமத்தினை தனி ஊராட்சியாக அமைக்க அரசு ஆவன செய்யுமா?

மாண்புமிகு திரு. எஸ்.பி. வேலுமணி, நகராட்சி நிருவாகம் மற்றும் ஊரக வளர்ச்சி, சட்டம், நீதிமன்றங்கள் மற்றும் சிறைச்சாலைகள் துறை அமைச்சர்: *மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, மாண்புமிகு தமிழ்நாடு முதலமைச்சர் புரட்சித் தலைவி அம்மா அவர்களுடைய பொற்பாதங்களை வணங்குகிறேன்.*

கடலூர் மாவட்டம், பண்ருட்டி ஒன்றியம், மேட்டுக்குப்பம் கிராமத்தை தனி ஊராட்சியாகப் பிரிக்கும் கருத்துரு ஏதும் தற்போது அரசின் பரிசீலனையில் இல்லை என்பதை மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்கள் வாயிலாக மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்களுக்குத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: *மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. எம்.பி.எஸ். சிவசுப்பிரமணியன் அவர்கள்.*

திரு. எம்.பி.எஸ். சிவசுப்பிரமணியன்: *மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே,*

“குடிதழீஇக் கோல்ஓச்சும் மாநில மன்னன்
அடிதழீஇ நிற்கும் உலகு”

என்ற வள்ளுவனின் குறளுக்கேற்ப, நாட்டு மக்களின் நல்வாழ்விற்காக தன்னையே அர்ப்பணித்துக்கொண்டு, நாளும்